



MONARCH
NETWORK CAPITAL

MNCL/SE/13/2024-25

Dated: May 27, 2024

To,
BSE Limited
Phiroze Jeejeebhoy Towers,
Dalal Street, Fort, Mumbai - 400001
Scrip Code No.: 511551

To,
National Stock Exchange of India Limited
Exchange Plaza, C-1, Block G, Bandra Kurla
Complex, Bandra (East), Mumbai - 400051
Symbol - MONARCH

Sub: Newspaper publication of the extract of audited standalone and consolidated financial results for the quarter and financial year ended March 31, 2024

Dear Sir/Ma'am,

Pursuant to Regulation 30 read with Regulation 47 of the SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015, please find enclosed copies of the newspaper advertisements pertaining to the extract of audited standalone and consolidated financial results of the company for the quarter and financial year ended March 31, 2024, published in the below newspapers:

1. **THE ECONOMIC TIMES – New Delhi and Mumbai**
2. **FINANCIAL EXPRESS – Gujarati**
3. **FINANCIAL EXPRESS – English**

The aforesaid information will also be uploaded on the website of the company at <https://www.mnclgroup.com/investor-relation/investor-relation-announcements>

We request that you kindly take the above on record.

Thanking you,

Yours faithfully,

For **Monarch Network Capital Limited**

NITESH
TANWAR
Digitally signed by
NITESH TANWAR
Date: 2024.05.27
11:15:12 +05'30'

Nitesh Tanwar

Company Secretary and Compliance Officer

M. No. FCS-10181

Encl: As above

Monarch Network Capital Limited (CIN: L65920GJ1993PLC120014)


Regd. Off.: Unit No. 803-804A, 8th Floor, X-Change Plaza, Block No. 53, Zone 5, Road- 5E, Gift City, Gandhinagar -382355, Gujarat

Corp. Off.: "Monarch House", Opp Prahladbhai Patel Garden, Near Ishwar Bhuvan, Commerce Six Roads, Navrangpura, Ahmedabad - 380009

T: +91-079-266 66 500 / +91-079-660 00 500 | **E:** reachus@mnclgroup.com | **W:** www.mnclgroup.com

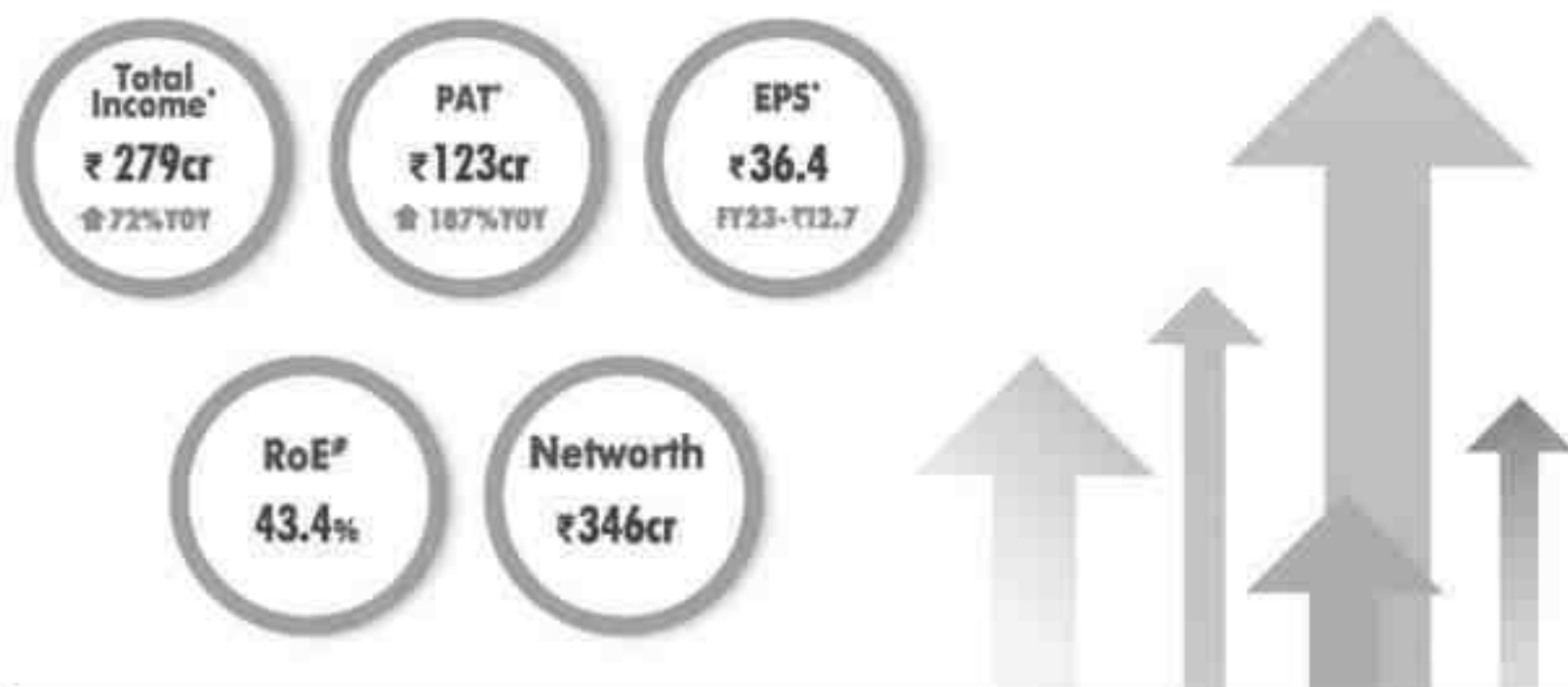
***This PDF download is allowed by BCCL only for the personal use of ePaper/ET Prime/TOI+ subscribers, Sharing PDF on any Social Media or uploading on Websites will violate copyrights and would result in criminal offence and civil penalties.

એક્સિસ બેંક લિમીટેડ			
AXIS BANK			
કોર્પોરેટ ઓફિસ : એક્સિસ બેંક લિમીટેડ, ત્રીજો માળ, ગીળા પ્લેક્સ, એનપીસી-૧, ટીટીસી ઈન્ડસ્ટ્રીયલ એરીયા, મુળલસન રોડ, એરોલી, નવી મુંબઈ-૪૦૦૭૦૮			
કબજા નોટીસ APPENDIX –IV [Rule 8(1)]			
નીચે સહી કરનાર, એક્સિસ બેંક લિ. ના અધિકૃત અધિકારી તરીકે સિક્યુરીટાઇઝેશન એન્ડ રીફન્ડ્રક્શન ઓફ ફાઇનાન્સિયલ એસેટ્સ એન્ડ એન્ફોર્સમેન્ટ ઓફ સિક્યુરીટી ઈન્વેસ્ટમેન્ટ એક્ટ - ૨૦૦૨ (ઉદ્ભવ અધિનિયમ) હેઠળ તેમજ સિક્યુરીટી ઈન્વેસ્ટમેન્ટ (એન્ફોર્સમેન્ટ) એક્ટ - ૨૦૦૨ (ઉદ્ભવ અધિનિયમ) ના સંકેશન ૧૩(૧૨) સાથે નિયમ ૩ વંચાણે લેતાં મળેલ સત્તાની રૂપે નીચે ટેબલમાં જણાવેલ તારીખે ડીમાન્ડ નોટીસ જારી કરેલ હતી નીચે ટેબલમાં જણાવેલ કરજદાર/સહ-કરજદાર/ગેરવેદાર/ જામીનદાર નીચે ટેબલમાં જણાવ્યા મુજબ બાકી રકમ ઉપરાંત આ રકમ પરનું કોન્ટ્રેક્ટ્યુઅલ દરે થતું આગળનું વ્યાજ થયેલ			
થનારા આફસિક ખર્ચા, પડતર, ચાજીસ વગેરે સહર નોટીસની તારીખથી દિન દૈનમાં ભરાયું કરી જવા જણાવેલ, નીચે ટેબલમાં જણાવેલ કરજદાર/સહ-કરજદાર/ જામીનદારને સિક્યુરિટાઇઝેશન એન્ડ રીફન્ડ્રક્શન ઓફ ફાઇનાન્સિયલ એસેટ્સ એન્ડ એન્ફોર્સમેન્ટ ઓફ સિક્યુરીટી ઈન્વેસ્ટમેન્ટ એક્ટ - ૨૦૦૨ હેઠળ આપેલી નોટીસમાં જણાવેલ બેંકની બાકી રકમની ચુકવણી કરવામાં કસુરવાર નીવડયા છે. તેથી અમે આ દેણદાર અને નોટીસમાં ઉલ્લેખેલ અન્યોને ખાસ તથા જાહેર જનતાને સામાન્ય રૂપે નોટીસ આપવામાં આવે છે કે નીચે સહી કરનારે તેને ઉપરોક્ત કાયદાના સંકેશન ૧૩(૪) સાથેનિયમો પૈકી નિયમ ૮ વંચાણે લેતા મળેલ સત્તાની રૂપે નીચે જણાવેલ તારીખે નીચે વર્ણવેલ મિલકતનો કબજો લીધો છે. અમે નીચે ટેબલમાં ઉલ્લેખ કરેલ કરજદાર/સહ-કરજદાર/જામીનદારને વિશેષ રૂપે અને સામાન્ય રીતે જાહેર જનતાને આથી ચેતવણી આપવામાં આવે છે કે સરકાર મિલકત અંગે કોઈ પણ પ્રકારનો વ્યવહાર કરવો નહીં અને તે રીતે થયેલ કોઈપણ વ્યવહાર તે નોટીસમાં જણાવ્યા મુજબ એક્સિસ બેંક લિ. નીચે ટેબલમાં જણાવ્યા મુજબની બાકી રકમ ઉપરાંત આ રકમ પરનું કોન્ટ્રેક્ટ્યુઅલ દરે થતું આગળનું વ્યાજ, થયેલ થનારા આફસિક ખર્ચા, પડતર, ચાજીસ વગેરે રકમમાં બોજા આધીન રહેશે. રીપેરે રાખેલ અસ્કયામતો આપેલા સમયમાં છોડાવવા અંગે કરજદારોનું સરફેસી એક્ટ - ૨૦૦૨ ના સંકેશન ૧૩ના સબ સંકેશન ૮ ની જોગવાઈ તરફ ધ્યાન દોરવામાં આવે છે.			
ગુણધર્મોનું વર્ણન			
ક્રમ નં.	કરજદાર/ જમીનદારો/ સહ-કરજદારનું નામ	ડિમાન્ડ નોટીસ તારીખ અને બાકી રકમ (વ્યાજ+ચાજીસ-રીકવરી)	અચલિત મિલકતોની વિગતો
1	શ્રી અજયકુમાર બાલાશંકર તેરેયા, શ્રીમતી આરતીબેન અજયકુમાર તેરેયા	08.10.2022 & Rs.18,53,764/- as on 12.09.2023	તમામ ભાગ અને હિસ્સા સાથે ની સ્થાવર મિલકત નો એન.એ.ની જમીન પર લગભગ 33.476 ચોરસ મીટરના રહેણાંક મકાનનું બાંધકામ કરવામાં આવ્યું છે. પ્લોટ નં.૧૩૮ અને ૧૩9 પાછળી સામુદ્રિક રીતે જમીનની જમીન ૬૬.૯૫૨ ચોરસ મીટર (સબ પ્લોટ નં. ૧૩૮/બી+૧૩9) / એ તરીકે ઓળખાતી જમીન "કિન્ના પાર્ક" તરીકે ઓળખાય છે, જે રેવન્યુ સર્વે નં. ૫૪/૧/૨ - પાછળી ૨, ગામ જોશીપુરા, જૂનાગઢ શહેર ખાતે આવેલી છે. ચતુ: સીમા - પૂર્વ : ૭.૫૦ મીટર કોમન રોડ, પશ્ચિમ : પ્લોટ નંબર 155 અને 156ની જમીન, ઉત્તર: પ્લોટ નંબર 137 પાછળી અને 136 પાછળી (સબ પ્લોટ નં. 137/બી+136/એ)ની કોઈ જમીન બ્લોક નં હોયો જોઈએ, દક્ષિણ: પ્લોટ નં. 139 પાછળી અને 138 પાછળી (પેટા પ્લોટ નં. 139 /બી +138/એ) ની બ્લોક નં.
2	મેસર્સ દર્શન સાહસ, જીજીશબાઈ ધીરજલાલ ગજેરા, ઈલાબેન જગદીશચંદ્ર ગજેરા, ધીરજલાલ કબાબાઈ ગજેરા	29.09.2021 & 2,86,87,448.38/- as on 07.09.2021	1. તમામ ભાગ અને હિસ્સા સાથે ની જૂનાગઢ જિલ્લાના જૂનાગઢ તાલુકાના માખીયાળા ગામના આર.એસ.નં.૧૩૪/૧ની આર.એસ.નં.૧૩૪/૧ની ૨૫૦૫.૦૦ ચોરસ મીટરની ૨૫૦૫.૦૦ ચોરસ મીટર જેટલી જમીનની ૨૫૦૫.૦૦ ચોરસ મીટરની રકમ એકત્રિત કરતા વિસ્તાર દ્વારા વિસ્તાર ધરાવતા પ્લોટ નં.૧ના ઔદ્યોગિક હેતુ માટે ખુલ્લી એન.એ.ની જમીનનો સમાવેશ થાય છે. પ્લોટ નંબર: ૧, ઉત્તર: રસ્તો, દક્ષિણ: મોહનભાઈ હાદાભાઈ ગજેરાની સંપત્તિ, પૂર્વ: પ્લોટ નંબર ૩ની સંપત્તિ, પશ્ચિમ: કેનેલ, પ્લોટ નંબર: 5, ઉત્તર: રસ્તો, સીડાટ: નટયરાલ રાજાભાઈ પોંકિયાની સંપત્તિ, પૂર્વ: ખુલ્લી જમીન, પશ્ચિમ: રસ્તો 2. તમામ ભાગ અને હિસ્સા સાથે ની જૂનાગઢ જિલ્લાના જૂનાગઢ તાલુકાના માખીયાળા ગામની આર.એસ.નં.૧૩૪/૧ ની એ.ડી.એમ.૧૦૨૦.૦૦ ચોરસ મીટર વિસ્તાર ધરાવતા પ્લોટ નં.૩ ની જમીન ઉપર કારખાનાનું મકાન આવેલ છે. ઉત્તર: રોડ, દક્ષિણ: મોહનભાઈ હાદાભાઈ ગજેરાની સંપત્તિ, પૂર્વ: રોડ, પશ્ચિમ: પ્લોટ નંબર 1ની સંપત્તિ 3. તમામ ભાગ અને હિસ્સા સાથે ની ખુલ્લી એન.એ. લેન્ડ એ.ડી.એમ. 20214-38 ચોરસ મીટર આર.એલ.એસ. ખાતે આવેલા પ્લોટ નંબર 11 પાછળી, જૂનાગઢ જિલ્લાના જૂનાગઢ તાલુકાના માખીયાળા ગામના 249-250 નંબર . ઉત્તર: રસ્તો, દક્ષિણ: પ્લોટ નંબર 11, પૂર્વ: રસ્તો, પશ્ચિમ: પ્લોટ નંબર 14
3	મેસર્સ દ્રષ્ટી ઈન્ડસ્ટ્રીઝ, શ્રી કિશોરભાઈ જી ચોયાણી, જાચેસભાઈ જી ચોયાની	09.01.2024 & 1,28,75,465.93/- as on 28.02.2023	શ્રી જયેશભાઈ ગોરધનભાઈ ચોયાણી તથા શ્રી કિશોરભાઈ ગોરધનભાઈ ચોયાણી નો તમામ ભાગ અને હિસ્સા સાથે નો પ્લોટ નં. ૩ પૈકી અને એડમંસુરી 1140.00 ચોરસ મીટરની જમીન પર બાંધવામાં આવેલી ઔદ્યોગિક જમીન અને મકાન, જે 3648.00 ચોરસ મીટરના ક્ષેત્રફળવાળા પ્લોટ નંબર ૩ની સોરોથન બાજુએ આવેલું છે, રેવન્યુ સર્વે નં. 143/1-૩ પાછળી અને 143/1-બીની અંદર આવેલું છે, રૂઘવીર ઉદ્યોગનગર, સિવિલ કોલોની પાછળ, માંગેરોડ, રોડ, કેશદે, જૂનાગઢ જિલ્લાના તાલુકાની બાજુમાં આવેલું છે. બધી જ ઇમારતો અને માળખાંચો સાથે, તેના પર, ફિક્સર, ફ્લિટિંગ અને તમામ છાંડ અને મશીનરી પૃથ્વી સાથે જોડાયેલી છે અથવા વર્તમાન અને ભવિષ્ય બંનેમાં પૃથ્વી સાથે જોડાયેલી કોઈપણ વસ્તુ સાથે કાયમી ધોરણે બાંધવામાં આવે છે. ચતુ: સીમા - પૂર્વ : સર્વે નં. ૧૪૩/૧-સીની મિલકત, વેસ્ટ : રોડ, ઉત્તર : પ્લોટ નંબર ૩ પૈસાની મિલકત, દક્ષિણ : પ્લોટ નંબર 4ની મિલકત
4	1) હિરેનકુમાર રાજપૂત 2) દેવલબેન રાજપૂત	30-07-2023 & Rs. 18,76,246/- as on 09-02-2023	ત્રીજા માળે દુકાન/ઓફિસ/યુનિટ નં.બી/૩૦૩ ૪૮.9૮ ચોરસ મીટર (બિલ્ટ અપ એરિયા) અને જમીનનો અવિભાજિત હિસ્સો ધરાવતી જમીન મહેસૂલી સર્વેક્ષણ નં.૪૮૦/૨ ટાઉન પ્લાનિંગ સ્કીમ નં.૧૧૯ (નિકોલ) પર આવેલી "શાંતિનિકેતન બિઝનેસ સેન્ટર" તરીકે ઓળખાતી સ્કીમમાં આશરે ૪૮.9૮ ચોરસ મીટર (બિલ્ટ અપ એરિયા) અને અંતિમ પ્લોટ નં. ૧૨૨/૨ સીટરફ, એમ.ઓ.જે, નિકોલ, તાલુકો : અસારવા, અમદાવાદ અને અમદાવાદનો પેટા જિલ્લો – ૧૨ (નિકોલ)ના નોંધણી જિલ્લામાં. પૂર્વ : દુકાન નં. બી-૩૦૨, વેસ્ટ : શોપ નંબર બી-૩૦૪, ઉત્તર : ખુલ્લો પેસેજ, દક્ષિણ : ખુલ્લી જગ્યા. ફર્નિચર અને ફિક્સર, સાધનો, મશીનરી - નિશ્ચિત અને જંગમ, માળખું અને અન્ય કોઈ પણ અસ્કયામતો સાથે તેના પર બાંધવામાં આવેલી ઇમારતો સાથે.
5	1) જીનારદિલીપભાઈ દેસાઈ 2) કુસુમબેન દિલીપભાઈ દેસાઈ	17-08-2023 & Rs. 7,22,280/- as on 01-08-2023	ફ્લેટનં.એફ-202, બીજો માળ, "સમોર રેસિડેન્સી" તરીકે ઓળખાતી સ્કીમમાં આશરે 38.61 ચોરસ મીટરમાં, ટાઉન પ્લાનિંગ સ્કીમ નં.79ના ફાઇનલ પ્લોટનં.61/3ની જમીનમાં અવિભાજિતહિસ્સાનો 14.468 ચોરસ મીટર (સંચોજિત સર્વે નં. 411/1ની જમીન અનેજુના મહેસૂલ સર્વેક્ષણ નંબર 411/1, 412, 413/2) મોજે ખાતે સ્થિત છે. તાલુકો : વટવા (જૂનો તાલુકો) : અમદાવાદ શહેર પૂર્વ), અમદાવાદ શહેર પૂર્વ, અમદાવાદ અને પેટા જિલ્લાનો નોંધણી જિલ્લામાં – ૧૧ (અસલાલી). ચતુ: સીમા - પૂર્વ : ફ્લેટ નં. ઈ/૨૦૩, પશ્ચિમ : ફ્લેટ નંબર એફ/૨૦૩, ઉત્તર : ફ્લેટ નં. એફ/૨૦૧, દક્ષિણ : સોસાધટી કમ્પાઉન્ડ. ફર્નિચર અને ફિક્સર, સાધનો, મશીનરી - નિશ્ચિત અને જંગમ, માળખું અને અન્ય કોઈ પણ અસ્કયામતો સાથે તેના પર બાંધવામાં આવેલી ઇમારતો સાથે.
6	1) કેતનકુમાર રમણભાઈ પટેલ 2) કિરણબેન કેતનભાઈ પટેલ	27-07-2023 & Rs. 5,59,667/- as on 26-07-2023	ફ્લેટ નં. ડી-2૩, ચોથો માળ, આશરે 67.72 ચોરસ મીટર એટલે કે 80.99 ચોરસ ચાર્ડસ સુપર બિલ્ટ અપ એરિયા ધરાવે છે, જેમાં "શિવ રેસિડેન્સી" તરીકે ઓળખાતી ચોજનામાં જમીનનો અવિભાજિત હિસ્સો 23.135 ચોરસ મીટર છે, બિનખેતરીની જમીન પર બાંધવામાં આવેલી જમીન સર્વે નં. 764/2 પર બાંધવામાં આવી છે, જે 3237 ચોરસ મીટરમાંથી 50 ચોરસ મીટર છે. સર્વે નં. 783/1 1 2327.00 ચોરસ મીટરમાંથી 1920.00 ચોરસ મીટર, સર્વે નં. 783/2 3 3440 ચોરસ મીટર, સર્વે નં. 783/3 1214.00 ચોરસ મીટરની આસપાસ, સર્વે નં. 783/4 7284 ચોરસ મીટરમાંથી 2630.00 ચોરસ મીટર, કુલ જમીન 9254 ચોરસ મીટર, કુલ જમીન 9254 ચોરસ મીટર, જેમાં એમએયુજે – નરોડા, તાલુકો - શહેર, નોંધણી જિલ્લો અમદાવાદ, પેટા જિલ્લો અમદાવાદ - 6 (નરોડા) ખાતે આવેલા પેટા પ્લોટ નંબર ૩ નો સમાવેશ થાય છે, જેમાં સામાન્ય સુવિધાઓનો ઉપયોગ કરવાનો અને માણવાનો અધિકાર અને ઉપરોક્ત બિલ્ડિંગના રસ્તાઓ, કોમન પ્લોટ, પાર્કિંગ પ્લેસ, ઈટીએસ સહિત અન્ય તમામ સામાન્ય અધિકારોનો સમાવેશ થાય છે. ચતુ: સીમા - પૂર્વ : ત્યારબાદ વિફ્ટ ફ્લેટ નંબર ડી-22, પશ્ચિમ : સામાન્ય જમીન ત્યાર પછી બ્લોક-૧, ઉત્તર : ફ્લેટ નંબર ડી-૨૨ દક્ષિણ : બ્લોક-ઈ. ફર્નિચર અને ફિક્સર, સાધનો, મશીનરી - નિશ્ચિત અને જંગમ, માળખું અને અન્ય કોઈ પણ અસ્કયામતો સાથે તેના પર બાંધવામાં આવેલી ઇમારતો સાથે.
7	1) કુશલ અમરેશકુમાર પાઠક 2) તનુ રાજ કુશલ પાઠક @ તનુ રાજ રાજીવ શર્મા	12-09-2022 & Rs. 24,64,263/- as on 23-08-2022	તમામ ભાગ અને હિસ્સા સાથે ની જમીન અને બિલ્ડિંગ નો ફ્લેટ નં. બી/704, 7મો માળ, બ્લોક - "બી", કાર્પેટ એરિયા 58.83 ચોરસ મીટરની આસપાસ મિલકત બતાવે છે અને 23.47 ચોરસ મીટર "તુલસી રેસિડેન્સી" તરીકે ઓળખાય છે, જેમાં સર્વે નં. 301 અને 302, ટી.પી. નં. 69 (ચાંદેબાડ-જુદલ-ત્રાપડ) એફ.પી. નં. 76/1 અને 76/2 અને 76/3, (જૂની એફ.પી. નં. 301/2) પાછળી 76/1 સ્થિત મોજે ગામ : ચાંદેબાડ, તાલુકો : સાબરમતી, તાલુકો સબ.ડી.એસ.ટી. અમદાવાદ શહેર ભાગ - 2, (વાડજ) ડી.આઈ.એસ.ટી. અમદાવાદ. ચતુ: સીમા - પૂર્વ : ફ્લેટ નંબર બી-૭૦૧ પછી સામાન્ય સીડી અને પેસેજ, વેસ્ટ : ટીપી રોડ પછીનું માજિન, ઉત્તર : આંતરિક રસ્તો અને પછી બ્લોક નંબર સી પ્રોપર્ટી પછી, દક્ષિણ : બી-૭૦૩ પ્રોપર્ટી અને બે સાઇડ વોલ કામ્રેન. ફર્નિચર અને ફિક્સર, સાધનો, મશીનરી - નિશ્ચિત અને જંગમ, માળખું અને અન્ય કોઈ પણ અસ્કયામતો સાથે તેના પર બાંધવામાં આવેલી ઇમારતો સાથે.
8	મેસર્સ શ્રી લક્ષ્મી ઓર્ટલ મીલ, બાબુલાલ કડડાભાઈ ભંસાણિયા, કોલેખભાઈ બાબુલાલ ભંસાણિયા	02.11.2021 & 1,46,25,896.36 as on 25.10.2021	નોંધ : પેઢીની સમગ્ર વર્તમાન અસ્કયામતો (વર્તમાન અને ભવિષ્ય બંને) પર હાથપોથિકેશન ચાર્જ. 1. તમામ ભાગ અને હિસ્સા સાથે ની સિટી સર્વે નં.૧૫, બિલ્ધવા, જૂનાગઢ જિલ્લાના ૪૮૨૧-૧ ચોરસ ચાર્ડની જમીન ઉપર બાંધકામ થયેલ ફ્લેટની બિલ્ડિંગ. ચતુ: સીમા - ઉત્તર: રસ્તો, દક્ષિણ: અન્ય સંપત્તિ, પશ્ચિમ: અન્ય સંપત્તિ 2. તમામ ભાગ અને હિસ્સા સાથે ની સિટી સર્વે નં.૧૫, બિલ્ધવા, જૂનાગઢ જિલ્લાની ૬૯૦.૦૦ ચોરસ ચાર્ડની જમીન ઉપર રહેણાંક મકાન બાંધવામાં આવેલ છે. ચતુ: સીમા - ઉત્તર: રસ્તો, દક્ષિણ: અન્ય સંપત્તિ, પૂર્વ: રસ્તો, પશ્ચિમ: શ્રી લક્ષ્મી ઓર્ટલ મિલની સંપત્તિ ૩. તમામ ભાગ અને હિસ્સા સાથે ની જૂનાગઢ જિલ્લાના બિલ્ધમાની સિટી સર્વે નં.15ના 2801- 6 ચોરસ ચાર્ડની જમીન પર રહેણાંક મકાન બાંધવામાં આવ્યું. ચતુ: સીમા - ઉત્તર: અન્યોની મિલકત, દક્ષિણ: અન્ય સંપત્તિ, પૂર્વ : અન્ય સંપત્તિ, પશ્ચિમ: શ્રી લક્ષ્મી ઓર્ટલ મિલની સંપત્તિ
9	1) નિલેશકુમાર બી.ભટ્ટ 2) માલતીબેન બી.ભટ્ટ	27-07-2023 & Rs. 4,38,169.84/- as on 26-06-2023	તમામ ભાગ અને હિસ્સા સાથે ની સ્થાવર મિલકત નો બંધવો નં. એ-5, જમીન વિસ્તાર એનએ જમીન વિસ્તાર પર બાંધવામાં આવેલા "પ્રયાગ બંગ્લોઝ" તરીકે ઓળખાતા વિસ્તારમાં 93.89 ચોરસ ચાર્ડનો વિસ્તાર છે, જે રેવન્યુ સર્વે નં. 99/5 પર આવેલું છે, જે ટી.પી.એસ. નં. 119 (નિકોલ) ના એફ.પી. નં. 20/5 તરીકે ઓળખાય છે, જે નિકોલ, પેટા જિલ્લો અસારવા, જિલ્લો અમદાવાદ, ગુજરાત ખાતે છે. ચતુ: સીમા - પૂર્વ : આંતરિક માર્ગ, પશ્ચિમ : ખુલ્લી જગ્યા, ઉત્તર : અન્યની મિલકત, દક્ષિણ : અન્યની મિલકત. ફર્નિચર અને ફિક્સર, સાધનો, મશીનરી - નિશ્ચિત અને જંગમ, માળખું અને અન્ય કોઈ પણ અસ્કયામતો જેવી અન્ય અસ્કયામતો સાથે તેના પર બાંધવામાં આવેલી ઇમારતો સાથે.
10	1) પરેશકુમાર કીર્તિભાઈ શાહ 2) શાહ સોનલબેન ચિત્રુભાઈ	13-10-2023 & Rs. 96,00,537/- as on 13-09-2023	મિલકત 1 - તમામ ભાગ અને હિસ્સા સાથે ની રહેણાંક મિલકત ની ઓફિસ નં.૪૦૧, રાજધાની કોર્પોરેટ્સનો ચોથો માળ જે એકનાથ સંકુલની સામે, વસંત વિહાર રોડ, નરોડા, અમદાવાદ - 382325, ગુજરાત, એકનાથ કોમ્પ્લેક્સની સામે. પૂર્વ : રજ મીટર ટી.પી. રોડ, વેસ્ટ : એફ.પી. નં. ૪૫૬, ઉત્તર : 18 મીટર ટી.પી. રોડ, દક્ષિણ : ઓફિસ નંબર 402 મિલકત 2 - તમામ ભાગ અને હિસ્સા સાથે ની રહેણાંક મિલકત ની ઓફિસ નં. 402, રાજધાની કોર્પોરેટ્સનો ચોથો માળ જે એકનાથ સંકુલની સામે, વસંત વિહાર રોડ, નરોડા, અમદાવાદ - 382325, ગુજરાત, એકનાથ કોમ્પ્લેક્સની સામે. પૂર્વ : રજ મીટર ટી.પી. રોડ, વેસ્ટ : એફ.પી. નં. ૪૫૬, ઉત્તર : ઓફિસ નં. ૪૦૧, દક્ષિણ : ઓફિસ નંબર 403 મિલકત 3 - તમામ ભાગ અને હિસ્સા સાથે ની રહેણાંક મિલકત ની ઓફિસ નં. 403, રાજધાની કોર્પોરેટ્સનો ચોથો માળ જે એકનાથ સંકુલની સામે, વસંત વિહાર રોડ, નરોડા, અમદાવાદ - 382325, ગુજરાત, એકનાથ કોમ્પ્લેક્સની સામે. પૂર્વ : રજ મીટર ટી.પી. રોડ, વેસ્ટ : એફ.પી. નં. ૪૫૬, ઉત્તર : કાર્યાલય નં. ૪૦૨, દક્ષિણ : ઓફિસ નં. ૪૦૪ મિલકત 4 - તમામ ભાગ અને હિસ્સા સાથે ની રહેણાંક મિલકત ની ઓફિસ નં. 404, રાજધાની કોર્પોરેટ્સનો ચોથો માળ જે એકનાથ સંકુલની સામે, વસંત વિહાર રોડ, નરોડા, અમદાવાદ - 382325, ગુજરાત, એકનાથ કોમ્પ્લેક્સની સામે. પૂર્વ : રજ મીટર ટી.પી. રોડ, વેસ્ટ : એફ.પી. નં. ૪૫૬, ઉત્તર : ઓફિસ નં. ૪૦૩, દક્ષિણ : ઓફિસ નં. ૪૦૪ મિલકત 5 - તમામ ભાગ અને હિસ્સા સાથે ની રહેણાંક મિલકત ની ઓફિસ નં. 405, રાજધાની કોર્પોરેટ્સનો ચોથો માળ જે એકનાથ સંકુલની સામે, વસંત વિહાર રોડ, નરોડા, અમદાવાદ - 382325, ગુજરાત, એકનાથ કોમ્પ્લેક્સની સામે. પૂર્વ : રજ મીટર ટી.પી. રોડ, વેસ્ટ : એફ.પી. નં. ૪૫૬, ઉત્તર : કાર્યાલય નં. ૪૦૨, દક્ષિણ : ઓફિસ નંબર 406 મિલકત 6 - તમામ ભાગ અને હિસ્સા સાથે ની રહેણાંક મિલકત ની ઓફિસ નં. 406, રાજધાની કોર્પોરેટ્સનો ચોથો માળ જે એકનાથ સંકુલની સામે, વસંત વિહાર રોડ, નરોડા, અમદાવાદ - 382325, ગુજરાત, એકનાથ કોમ્પ્લેક્સની સામે. પૂર્વ : રજ મીટર ટી.પી. રોડ, વેસ્ટ : એફ.પી. નં. ૪૫૬, ઉત્તર : કાર્યાલય નં. ૪૦૫, દક્ષિણ : ઓફિસ નં. ૪૦૫ મિલકત 7 - તમામ ભાગ અને હિસ્સા સાથે ની રહેણાંક મિલકત ની ઓફિસ નં. 406, રાજધાની કોર્પોરેટ્સનો ચોથો માળ જે એકનાથ સંકુલની સામે, વસંત વિહાર રોડ, નરોડા, અમદાવાદ - 382325, ગુજરાત, એકનાથ કોમ્પ્લેક્સની સામે. પૂર્વ : રજ મીટર ટી.પી. રોડ, વેસ્ટ : એફ.પી. નં. ૪૫૬, ઉત્તર : કાર્યાલય નં. ૪૦૬, દક્ષિણ : ઓફિસ નં. ૪૦૮ મિલકત 8 - તમામ ભાગ અને હિસ્સા સાથે ની રહેણાંક મિલકત ની ઓફિસ નં. 406, રાજધાની કોર્પોરેટ્સનો ચોથો માળ જે એકનાથ સંકુલની સામે, વસંત વિહાર રોડ, નરોડા, અમદાવાદ - 382325, ગુજરાત, એકનાથ કોમ્પ્લેક્સની સામે. પૂર્વ : રજ મીટર ટી.પી. રોડ, વેસ્ટ : એફ.પી. નં. ૪૫૬, ઉત્તર : કાર્યાલય નં. ૪૦૭, દક્ષિણ : ઓફિસ નં. ૪૦૮. ફર્નિચર અને ફિક્સર, સાધનો, મશીનરી - નિશ્ચિત અને ગતિશીલ, માળખું અને તેના પર આવેલી અન્ય કોઈ પણ અસ્કયામતો જેવી અન્ય અસ્કયામતો સાથે ઇમારતોનું નિર્માણ કરવામાં આવ્યું હતું.
11	1) સુરેશકુમાર ટી.ભટ્ટારી 2) દિલીપબેન ચંદુલાલ ભટ્ટારી	02-09-2023 & Rs. 66,23,348/- as on 18-08-2023	તમામ ભાગ અને હિસ્સા સાથે ની સ્થાવર રહેણાંક મિલકત નો ફ્લેટ નં.૪૦૧, ચોથો માળ, શ્યામ સાઈં હાઈટ્સ, સ્વામિનારાયણ કોલોની, મણિંગર, અમદાવાદ - 380008, ગુજરાત, ભારત. ચતુ: સીમા - પૂર્વ : એસ.પી. નં. ૨/૧૫/પાછળી મિલકત, વેસ્ટ : એસ.પી. નં. ૧૪, ઉત્તર : એસ.પી. નં. ૧૦, દક્ષિણ : સડડ, ફર્નિચર અને ફિક્સર, સાધનો, મશીનરી - નિશ્ચિત અને જંગમ, માળખું અને અન્ય કોઈ પણ અસ્કયામતો જેવી અન્ય અસ્કયામતો સાથે તેના પર બાંધવામાં આવેલી ઇમારતો સાથે.
12	1) કુશલ પ્રવિણભાઈ સોની 2) તેનીમી કુશલ સોની	25-07-2023 & Rs. 29,45,502/- as on 26-06-2023	તમામ ભાગ અને હિસ્સા સાથે ની રહેણાંક મિલકત. ફ્લેટ નં. ડી-1/601, સુપિયર બિલ્ટઅપ એરિયા 75.33 ચોરસ મીટરનો વિસ્તાર ધરાવે છે. એટલે કે ૯૦ ચોરસ ચાર્ડ અને કાર્પેટ એરિયા ૪૫.૫૬ ચોરસ મીટર જેટલો છે. એટલે કે ૫૪ ચોરસ ચાર્ડ અને અવિભાજિત હિસ્સાની જમીન વિસ્તાર ૨૮.૨૭ ચોરસ મીટર જેટલો થાય છે. એનએ લેન્ડ એરિયા પર બાંધવામાં આવેલી "રતનાચી વાટિકા" તરીકે ઓળખાતી આ યોજનાના છઠ્ઠા માળે રેવન્યુ સર્વે નં. 36/એ/1 અને 36/એ/2/2 અને 36/એ/2/2 પર આવેલી છે, જે ટી.પી.નં. 36/એ/1 અને 36/એ/2/2 તરીકે ઓળખાય છે, જે પાલડી, પેટા જિલ્લો સાબરમતી, જિલ્લો અમદાવાદ, અમદાવાદ ખાતે છે. ગુજરાત. પૂર્વ : ફ્લેટ નંબર ડી-૧/૯૦૨, વેસ્ટ : માજિન સ્પેસ, ઉત્તર : કોર્પોરેશન પ્લોટ, દક્ષિણ : સીડી અને લિફ્ટ. ફર્નિચર અને ફિક્સર, સાધનો, મશીનરી - નિશ્ચિત અને જંગમ, માળખું અને અન્ય કોઈ પણ અસ્કયામતો જેવી અન્ય અસ્કયામતો સાથે તેના પર બાંધવામાં આવેલી ઇમારતો સાથે.
13	1) સુજાત રમેશરાય રાય 2) સંજયભેન રાય	25-07-2023 & Rs. 10,05,340/- as on 24-05-2023	તમામ ભાગ અને હિસ્સા સાથે ની સ્થાવર રહેણાંક મિલકત નો ફ્લેટ નં.ડી-1-52, 94.48 ચોરસ મીટર એટલે કે 113 ચોરસ ચાર્ડનો વિસ્તાર, 6556 ચોરસ મીટરના એનએ લેન્ડ આરિયા પર બાંધવામાં આવેલા "શક્તિ ગાર્ડનિયા" તરીકે ઓળખાતી યોજનાના પાંચમા માળે 26.80 ચોરસ મીટર એટલે કે 32.05 ચોરસ ચાર્ડનો અવિભાજિત હિસ્સો ધરાવતો જમીન વિસ્તાર ધરાવે છે. રેવન્યુ સર્વે નં. ૧૪૦૨/૧ અને ૧૪૦૨/૨ પર આવેલું છે, જે ટી.પી.એસ. નં. ૧૨૮ (વટવા-અસલાલી)ના એફ.પી. નં. ૩૫૬ તરીકે વધુ ઓળખાય છે, જે ગામ વટવા, પેટા જિલ્લો દસક્રોઈ, જિલ્લો અમદાવાદ, ગુજરાત ખાતે છે. ચતુ: સીમા - પૂર્વ : ફ્લેટ નંબર ડી-૧-૫૩, વેસ્ટ : ફ્લેટ નંબર ડી-૧-૫૩, ઉત્તર : ફ્લેટ નંબર ડી-૧-૫૩, દક્ષિણ : ફ્લેટ નંબર ડી-૧-૫૩. ફર્નિચર અને ફિક્સર, સાધનો, મશીનરી - નિશ્ચિત અને જંગમ, માળખું અને અન્ય કોઈ પણ અસ્કયામતો સાથે તેના પર બાંધવામાં આવેલી ઇમારતો સાથે.
14	1) સુનંદા હરિ શિંદે 2) હરિ મોતીરામ શિંદે	11-07-2023 & Rs. 19,51,455/- as on 01-07-2023	તમામ ભાગ અને હિસ્સા સાથે ની રહેણાંક મિલકત ફ્લેટ નં. સી-102, કાર્પેટ એરિયા 51.63 ચોરસ મીટર. અને બાલ્કની+વોશ એરિયા 5.13 ચોરસ મીટરની જમીન વિસ્તારનો અવિભાજિત હિસ્સો ધરાવે છે, જે યોજનાના પ્રથમ માળે 22.06 ચોરસ મીટરનો વિસ્તાર ધરાવે છે, જે એ


MONARCH
 NETWORK CAPITAL

Monarch Network Capital Limited

COMMITTED TO DELIVERING VALUE



Key Financial Metrics:

- Total Income:** ₹ 279cr (72% YoY)
- PAT:** ₹ 123cr (187% YoY)
- EPS:** ₹ 36.4 (FY23-T12.7)
- RoE:** 43.4%
- Network:** ₹ 346cr

EXTRACT OF CONSOLIDATED & STANDALONE AUDITED FINANCIAL RESULTS FOR THE QUARTER AND YEAR ENDED MARCH 31, 2024

(₹ in Lacs except EPS)

Particulars	Consolidated			Standalone		
	Quarter Ended	Year Ended On	Quarter Ended	Quarter Ended	Year Ended On	Quarter Ended
	Audited	Audited	Audited	Audited	Audited	Audited
	31.03.2024	31.03.2024	31.03.2023	31.03.2024	31.03.2024	31.03.2023
Total Income from operations (Net)	6,821.49	25,964.44	3,963.27	6,694.64	25,276.76	3,403.13
Net Profit / (Loss) for the period before tax (Before Exceptional and/or Extraordinary items)	4,003.31	16,414.18	611.76	3,825.88	15,519.34	60.46
Net Profit / (Loss) for the period before tax (After Exceptional and /or Extraordinary items)	4,003.23	16,409.53	611.76	3,825.80	15,514.60	60.46
Net Profit / (Loss) for the period after tax (After Exceptional and/or Extraordinary items)	3,053.86	12,314.98	449.23	2,923.26	11,651.40	35.51
Total Comprehensive Income for the period (Comprising profit/loss for the period (after tax) and other comprehensive income (after tax))	3,038.94	12,300.06	452.33	2,908.33	11,636.47	38.63
Paid up Equity Share Capital (Face Value of ₹ 10/- each)	3,386.95	3,386.95	3,386.95	3,386.95	3,386.95	3,386.95
Reserves excluding revaluation reserves	-	-	-	-	-	-
Earnings per Equity Share in ₹ 10/- each (not annualised)						
i Basic	9.02	36.36	1.33	8.63	34.40	0.10
ii Diluted	9.02	36.36	1.33	8.63	34.40	0.10

*On a Consolidated basis & for FY24 | #Annualised

Notes: The above is an extract of the detailed format of Audited Financial Results filed with BSE Limited & on National Stock Exchange of India Limited under Regulation 33 of the SEBI (Listing and Other Disclosure Requirements) Regulations, 2015.

The full format of the Financial Results are available on the following weblinks:

1) On the BSE : <https://www.bseindia.com/stock-share-price/monarch-network-capital-ltd/monarch/511551/>

2) On the NSE : <https://www.nseindia.com/get-quotes/equity?symbol=MONARCH>

3) On Company's website: <https://www.mncgroup.com/investor-relation/investor-relation-financials-quarterly-results>

By order of the Board of Directors
 For Monarch Network Capital Limited

Sd/-

Vaibhav Shah, Managing Director, DIN: 00572666

Place : Ahmedabad
 Date : 24 May, 2024

Regd. Office: Unit No. 803-804A, 8th Floor, X-Change Plaza, Block No. 53, Road SE, Zone - 5, GIFT City, Gandhinagar, Gujarat - 382355
 Corp. Office: "Monarch House", Opp Prashadhal Patel Garden, Near Ishwar Bhuvan, Commerce Six Roads, Navrangpura, Ahmedabad - 380009

Tel No.: +91 979 2668500 | Email: cs@mncgroup.com | Website: www.mncgroup.com | CIN: L88920GJ1903PLC120014

Axis Bank Ltd. (CIN: L65110GJ1993PLC020769)				
Corporate Office: Axis Bank Ltd., 3rd Floor, Gigaplex, NPC – 1, TTC Industrial Area, Mugalsan Road, Airoli, Navi Mumbai – 400 708.				
Possession Notice APPENDIX –IV [Rule 8(1)]				
Whereas, the undersigned being the Authorized Officer of the AXIS BANK LTD, under the Securitisation and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002 and in exercise of powers conferred under section 13(12) read with rule 3 of the Security Interest (Enforcement) Rules 2002, issued a demand notice dated mentioned herein below table calling upon the Borrower/Co-Borrower/Mortgagor/Guarantor, mentioned herein below table to repay the amount mentioned hereunder in the notice as mentioned in the said notice together with further interest at the contractual rate on the aforesaid amount and incidental expenses, costs, charges etc. incurred/to be incurred, within 60 days from the date of the said notice. Borrower/Co-Borrower/Mortgagor/Guarantor, mentioned herein below table having failed to repay the Banks dues as mentioned in the notice issued to him under Securitisation and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002, notice is hereby given to the Borrower and other mentioned herein above in particular and the public, in general, that the undersigned has taken Possession (mentioned herein below table) of the property described herein below in exercise of powers conferred on him under section 13(4) of the said Act read with rule 8 of the said Rules on following date: Borrower/Co-Borrower/Mortgagor/Guarantor mentioned herein below table in particular, and the public, in general, are hereby cautioned not to deal with the property and any dealings with the property will be subject to the charge of the AXIS BANK LTD for an amount mentioned herein below table as mentioned in the said notice together with further interest at the contractual rate on the aforesaid amount and incidental expenses, costs, charges etc. incurred/to be incurred. The said notice together with further interest at the contractual rate on the aforesaid amount and incidental expenses, costs, charges etc. incurred/to be incurred is for the SARFAESI Act, 2002 in respect of time available, to redeem the secured assets The Borrowers attention is invited to the provisions of sub Section (8) of section 13 of the SARFAESI Act, 2002 in respect of time available, to redeem the secured assets				
Description of the Properties				
Sr. No	Name of Borrower/ Guarantor/ Co-Borrower	Demand Notice Date & o/s. Amount Rs. (Interest + Charges- Recovery)	SCHEDULE OF IMMOVABLE PROPERTY	Date & Type of Possession
1	MR. AJAYKUMAR BALASHANKAR TERAIYA, MRS. ARTIBEN AJAYKUMAR TERAIYA	08.10.2022 & Rs.18,53,764/- as on 12.09.2022	Property :- ALL RIGHT TITLE AND INTREST THAT PIECE AND PARCEL OF IMMOVABLE PROPERTY COMPRISING OF RESIDENTIAL TENEMENT CONSTRUCTED ON N.A. LAND ADMEASURING ABOUT 33.476 SQ. MTRS. OF PLOT NO. 138 & 137 PAIKI COLLECTIVELY LAND ADMEASURING 66.952 SQ. MTRS. (KNOWN AS SUB PLOT NO. 138/B+137/A) OF THE AREA KNOWN AS "KRISHNA PARK" LYING AND SITUATED AT REVENUE SURVEY NO 54/1/2 -PAIKI 2 OF VILLAGE JOSHIPURA OF JUNAGADH CITY. BOUNDARIES- EAST : 7.50 MTRAS COMMON ROAD, WEST : LAND OF PLOT NO 155 AND 156, NORTH: BLOCK NO LAND OF PLOT NO. 137 PAIKI AND 136 PAIKI (SUB PLOT NO. 137/B+136/A), SOUTH: BLOCK NO LAND OF PLOT NO. 139 PAIKI AND 138 PAIKI (SUB PLOT NO. 139/B+138/A)	23-05-2024 (SYMBOLIC)
2	M/S DARSHAN ENTERPRISE , JAGDISHBHAI DHIRAJLAL GAJERA , ILABEN JAGDISHCHANDRA GAJERA , DHIRAJLAL KABABHAI GAJERA	29.09.2021 & 2,86,87,448.38/- as on 07.09.2021	Property:- (HYPOTHECATION OF ENTIRE CURRENT ASSETS MOVABLE FIXED ASSETS (BOTH PRESENT AND FUTURE). Property :- 1. ALL THAT PIECES AND PARCELS OF IMMOVABLE PROPERTY COMPRISING OF OPEN N.A. LAND FOR INDUSTRIAL PURPOSE OF PLOT NO.1 CONTAINING BY AREA ADM. 1495.00 SQ. MT. AND PLOT NO. 5 CONTAINING BY AREA ADM. 1010.00 SQ. MT. COLLECTING ADM. 2505.00 SQ. MT. OF R.S. NO.134/1 OF VILLAGE MAKHYALA OF JUNAGADH TALUKA OF JUNAGADH DISTRICT. BOUNDARIES:- PLOT NO: 1, NORTH: Road, SOUTH: Property of Mohanbhai Hadabhai Gajera, EAST: Property of plot no. 3, WEST: canal. PLOT NO: 5, NORTH: Road, SOUTH: PROPERTY OF Navtarlal Rajabhai Ponkiya, EAST : Open land , WEST : Road. Property :- 2. ALL THAT PIECES AND PARCELS OF IMMOVABLE PROPERTY COMPRISING OF FACTORY BUILDING CONSTRUCTED ON LAND OF PLOT NO.3 CONTAINING BY AREA ADM. 1020.00 SQ. MT OF R.S NO 134/1 OF VILLAGE MAKHYALA OF JUNAGADH TALUKA OF JUNAGADH DISTRICT. BOUNDARIES- NORTH: ROAD, SOUTH: PROPERTY OF MOHANBHAI HADABHAI GAJERA, EAST: ROAD, WEST: PROPERTY OF PLOT NO.1. Property:- 3.ALL THAT PIECES AND PARCELS OF IMMOVABLE PROPERTY COMPRISING OF OPEN N.A. LAND ADM. 20214-38 SQ. MT. OF PLOT NO.11 PAIKI SITUATED AT RLS. NO. 249-250 OF VILLAGE MAKHYALA OF JUNAGADH TALUKA OF JUNAGADH DISTRICT. BOUNDARIES- NORTH: ROAD, SOUTH: Plot no. 11, EAST : Road, WEST : Plot no. 14	23-05-2024 (SYMBOLIC)
3	M/S DRASHTI INDUSTRIES , MR. KISHORBHAI G CHOTHANI , JAYESBHAI G CHOTHANI	09.01.2024 & 1,28,75,465.93/- as on 28.02.2023	Property:- All that pieces and parcels of immovable property bearing industrial land and building constructed on land of plot no. 3 paiki and admeasuri 1140.00 sq. Mts. Lying and situated at southern side of the plot no. 3 having area admeasuring 3648.00 sq. Mts. Situated within rsn 143/1-k paiki and 143/1-h, raghuvir udhyognagar, b/h. Civil court, off mangrol road, keshod, taluka of junagadh district in the name of Mr. Jayeshbhai gordhanbhai chothani and Mr. Kishorbhai gordhanbhai chothani together with all the buildings and structures, thereon, fixtures, fittings and all plant and machinery attached to the land or permanently fastened to anything attached to the earth, both present and future. BOUNDARIES- EAST : Property of survey no. 143/1-C, WEST : Road, NORTH: Property of plot no. 3 paiki, SOUTH: Property of plot no. 4	23-05-2024 (SYMBOLIC)
4	HIRENKUMAR RAJPUT, DEVALBEN RAJPUT	30-07-2023 & Rs. 18,76,246/- as on 09-02-2023	PROPERTY BEARING SHOP/OFFICE/JUNIT NO. B/303 ON THIRD FLOOR ADMEASURING ABOUT 48.78 SQ. MTS. (BUILT UP AREA) ALONG WITH UNDIVIDED SHARE OF LAND ADMEASURING 25.90 SQ. MTS. IN THE SCHEME KNOWN AS "SHANTINIKETAN BUSINESS CENTRE" SITUATED ON THE LAND BEARING REVENUE SURVEY NO. 480/2 TOWN PLANNING SCHEME NO. 119 (NIKOL), FINAL PLOT NO. 122/2 SITUATE, LYING AND BEING AT MOUJE : NIKOL, TALUKA : ASARWA. IN THE REGISTRATION DISTRICT OF AHMEDABAD AND SUB DISTRICT OF AHMEDABAD - 12 (NIKOL). BOUNDARIES : (AS PER SALE DEED) EAST : SHOP NO. B-302, WEST : SHOP NO. B-304, NORTH : OPEN PASSAGE, SOUTH : OPEN SPACE . WITH BUILDINGS CONSTRUCTED THEREON ALONG WITH OTHER ASSETS SUCH AS FURNITURE AND FIXTURES, EQUIPMENTS, MACHINERY –FIXED AND MOVABLE, STRUCTURE AND ANY OTHERS ASSETS SITUATED THEREON.	23-05-2024 (SYMBOLIC)
5	1)JIGAR DILIPBHAI DESAI 2) KUSUMBEN DILIPBHAI DESAI	17-08-2023 & Rs. 7,22,280/- as on 01-08-2023	PROPERTY BEARING FLAT NO. F-202 ON THE SECOND FLOOR ADMEASURING ABOUT 38.61 SQ. MTRS. IN THE SCHEME KNOWN AS "SAMOR RESIDENCY" ALONGWITH 14.468 SQ. MTRS. OF UNDIVIDED SHARE IN THE LAND OF FINAL PLOT NO. 61/3 OF TOWN PLANNING SCHEME NO. 79 (LAND OF AMALGAMATED SURVEY NO. 411/1 AND OLD REVENUE SURVEY NO. 411/1, 412, 413/2) SITUATE, LYING AND BEING AT MOUJE : VATWA, TALUKA : VATWA (OLD TALUKA : AHMEDABAD CITY EAST), IN THE REGISTRATION DISTRICT OF AHMEDABAD AND SUB DISTRICT OF AHMEDABAD – 11 (ASALA). EAST : FLAT NO. E/203, WEST : FLAT NO. F/203, NORTH : FLAT NO. F/201, SOUTH : SOCIETY COMPOUND, WITH BUILDINGS CONSTRUCTED THEREON ALONG WITH OTHER ASSETS SUCH AS FURNITURE AND FIXTURES, EQUIPMENTS, MACHINERY –FIXED AND MOVABLE, STRUCTURE AND ANY OTHERS ASSETS SITUATED THEREON.	23-05-2024 (SYMBOLIC)
6	1)KETANKUMAR RAMANBHAI PATEL 2) NIRANBEN KETANBHAI PATEL	27-07-2023 & Rs. 5,59,667/- as on 26-07-2023	ALL THAT PIECES OR PARCEL PROPERTY BEARING FLAT NO. D-233 ON FOURTH FLOOR, ADMEASURING ABOUT 67.72 SQ. MTRS. I.E. 80.89 SQ. YARDS SUPER BUILT UP AREA WITH UNDIVIDED SHARE OF LAND 23.135 SQ. MTR. IN THE SCHEME KNOWN AS "SHIV RESIDENCY" CONSTRUCTED ON THE NON-AGRICULTURAL LAND BEARING SURVEY NO. 764/2 ADMEASURING 50 SQ. MTRS. OUT OF 3237 SQ. MTRS., SURVEY NO. 783/1 ADMEASURING 1920.00 SQ. MTS. OUT OF 2327.00 SQ. MTS., SURVEY NO. 783/2 ADMEASURING 3440 SQ. MTS., SURVEY NO. 783/3 ADMEASURING 1214.00 SQ. MTRS., SURVEY NO. 783/4 ADMEASURING 2630.00 SQ. MTRS. OUT OF 7284 SQ. MTRS., TOTAL LAND ADMEASURING 9254.00 SQ. MTRS., WHICH INCLUDES SUB PLOT NO. 3 SITUATED AT MOUJE – NARODA, TALUKA – CITY, REGISTRATION DISTRICT AHMEDABAD, SUB DISTRICT AHMEDABAD – 6 (NARODA) ALONGWITH RIGHT TO USE AND ENJOY COMMON AMENITIES AND ALL OTHER COMMON RIGHTS INCLUDING ROADS, COMMON PLOTS, PARKING PLACE, ETS OF THE SAID BUILDING WHICH IS BOUNDED AS UNDER : ON OR TOWARDS EAST : LIFT THEREAFTER FLAT NO. D-22, ON OR TOWARDS WEST : COMMON LAND THENAFTER BLOCK(I), ON OR TOWARDS NORTH : FLAT NO. D-24, ON OR TOWARDS SOUTH : BLOCK-E, WITH BUILDINGS CONSTRUCTED THEREON ALONG WITH OTHER ASSETS SUCH AS FURNITURE AND FIXTURES, EQUIPMENTS, MACHINERY –FIXED AND MOVABLE, STRUCTURE AND ANY OTHERS ASSETS SITUATED THEREON.	23-05-2024 (SYMBOLIC)
7	1) KUSHAL ABDESHKUMAR PATHAK 2) TANU RAJ KUSHAL PATHAK @ TANU RAJ RAJEEV SHARMA	12-09-2022 & Rs. 24,64,263/- as on 23-08-2022	ALL RIGHT, TITLE AND INTEREST THAT PIECE AND PARCEL OF LAND BUILDING BEARING OF FLAT NO. B/704 ON 7TH FLOOR IN BLOCK " B " CARPET AREA ADM. 58.83 SQ. MTS. BUILT UP PROPERTY AND ALONG WITH 23.47 SQ. MTS. KNOWN AS "TOLD RESIDENCY" HAVING SURVEY NO. 301 & 302, T.P. NO. 69 (CHANDKHEDA-JUNDAL-TRAGAD) F.P. NO. 76/1 AND 76/2 AND 76/3, (OLD F.P. NO. 302/1+301/2) PAIKI 76/1 SITUATED MOJE VILLAGE : CHANDKHEDA, TALUKA : SABARMATI, SUB DIST. AHMEDABAD CITY PART - 2, (VADAD) DIST. AHMEDABAD. SURROUNDING : EAST : COMMON STAIR AND PASSAGE AFTER FLAT NO. B-701, WEST : MARGIN AFTER TP ROAD, NORTH : INTERNAL ROAD THEN AFTER BLOCK NO. C PROPERTY, SOUTH : B-703 PROPERTY AND TWO SIDE WALL COMMEN. WITH BUILDINGS CONSTRUCTED THEREON ALONG WITH OTHER ASSETS SUCH AS FURNITURE AND FIXTURES, EQUIPMENTS, MACHINERY –FIXED AND MOVABLE, STRUCTURE AND ANY OTHERS ASSETS SITUATED THEREON.	23-05-2024 (SYMBOLIC)
8	M/S SHRI LAXMI OIL MILL , BABULAL KADVABHAI BHESANIYA , SHALESBHAI BABULAL BHESANIYA	02.11.2021 & 1,46,25,896.36 as on 25.10.2021	<	